



COMUNE DI BERLINGO
Provincia di Brescia



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 19

Del 07-05-2014

Oggetto: Approvazione programma triennale opere pubbliche 2014/2016 ed elenco annuale

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **sette** del mese di **maggio** alle ore **20:45**, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

		Presente - Assente
Avv. Cristina Bellini	Sindaco	Presente
Michele Ciapetti	Consigliere	Presente
Ermes Casanova	Consigliere	Presente
Federica Gerri	Vice Sindaco	Presente
Amalia De Cecco	Consigliere	Presente
Carlo Gandossi	Consigliere	Presente
Sebastiano Fichera	Consigliere	Assente
Totali		Presenti 6 Assenti 1

Partecipa alla seduta l'assessore esterno sig. Nicola Danesi.

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario comunale Dott.ssa Enrica Pedersini.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l'avv. Avv. Cristina Bellini, nella qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

UDITA la relazione del Sindaco che illustra il programma triennale delle OO.PP. precisando che, considerata la scarsità di risorse necessarie, il programma prevede un'unica opera di manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare;

UDITI gli interventi dei consiglieri e assessori presenti che si riportano sinteticamente:

GANDOSI: comunica che il proprio gruppo consigliere si asterrà dal voto in quanto l'opera prevista è troppo generica e non vengono specificati nel dettaglio gli interventi che s'intendono realizzare;

Esaurito il dibattito,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che, ai sensi dell'art. 128 del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006, la realizzazione dei lavori pubblici si svolge sulla base di un programma triennale disciplinandone il contenuto e le modalità di approvazione;
- che il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 1021/IV del 09.06.2005 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 150 del 30.06.2005 recante "Procedura e schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 14, comma 11, della legge 11.02.1994 n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni".

Richiamati gli artt. 11, 12, 13 del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»".

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n° 82 del 2013 avente ad oggetto: "Adozione programma triennale dei LL.PP. per gli anni 2014/2016 ed elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2014"

Verificata la fattibilità tecnica ed economica degli interventi inseriti nel programma approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 82 del 2013;

Verificate, in collaborazione con il Responsabile del Servizio Finanziario, le modalità di finanziamento delle opere adottate ed inserite nel programma;

Preso atto che il programma delle opere pubbliche è stato pubblicato in data 22.10.2013 sull'osservatorio regionale delle opere pubbliche per 30 giorni naturali e consecutivi e che nei successivi 30 giorni non è pervenuta alcuna osservazione in merito;

Considerato che a norma dell'art. 1 comma 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 1021/IV del 09.06.2005 ciascuna amministrazione individua un referente da accreditarsi presso gli appositi siti internet predisposti rispettivamente dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, dalle Regioni e dalle Province autonome e che la pubblicazione

sull'osservatorio regionale dei lavori pubblici è avvenuta con le modalità e nei tempi indicati dalla stessa normativa;

Visto lo studio di fattibilità predisposto dall'ufficio tecnico comunale;

Richiamato il decreto sindacale n. 08 del 30/12/2013 con il quale si è individuato quale Responsabile del Servizio Lavori Pubblici il dipendente Rossini Geom. Gianluca.

Riesaminati gli schemi di programma triennale ed elenco annuale redatti dal Responsabile della struttura competente sulle schede tipo di cui al D.M. 09.06.2005, composto dai seguenti documenti ed allegati in originale alla deliberazione della Giunta comunale n° 75 del 12.10.2011:

- Scheda n. 1 - Quadro delle risorse disponibili, **allegato "A"**;
- Scheda n. 2 - Articolazione della copertura finanziaria, **allegato "B"**;
- Scheda n. 2B - Elenco immobili da trasferire art.128, comma 4, del D.Lgs. 12/04/2006 n.163, **allegato "C"**;
- Scheda n. 3 - Elenco annuale, **allegato "D"**;

Riesaminati altresì gli studi di fattibilità, redatti dal responsabile della struttura tecnica comunale relativi alle opere da inserire nell'elenco annuale del 2014 e più precisamente:

- Manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare, **allegato "E"**;

Visto

- il Decreto Legislativo 12.04.2006 n. 163 e sue modifiche.
- il D.P.R. 05.10.2010 n. 207;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 22.06.2004 recante modalità e schemi tipo per la redazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 1021/IV del 09.06.2005 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 150 del 30.06.2005;
- il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio geom. Gianluca Rossini in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio rag. Eliana Benedetti in ordine alla regolarità contabile della deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Ritenuto opportuno in applicazione delle norme sopra citate, approvare in via definitiva lo schema di programma triennale e l'elenco annuale dei lavori di competenza di questo ente.

CON la seguente votazione espressa in forma palese:

Presenti: n. 6
Votanti: n. 6
Astenuiti: n. 1 (Gandossi)
Favorevoli n. 5

DELIBERA

- 1) di approvare, in via definitiva, lo schema del programma triennale dei LL.PP. relativo agli anni 2014/2016 e dell'elenco annuale 2014, secondo il contenuto delle schede allegate A, B, C, D al presente deliberato, ove risultano individuati gli interventi necessari al soddisfacimento dei fabbisogni emersi per il triennio 2014/2016;
- 2) di approvare, all'uopo, gli studi di fattibilità, delle opere inserite nell'elenco annuale del 2014 redatti dall'ufficio tecnico comunale e più precisamente:
 - Manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare, allegato "E";
- 3) di dare atto che nel presente programma non risultano previsti interventi da realizzarsi con utilizzo di specifica alienazione di immobili a favore dell'appaltatore di cui all'art. 128, comma 4, del D.Lgs. 12/04/2006 n.163;
- 4) di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della Legge n° 241/90 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo, e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi alla sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile rappresentare i propri rilievi, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.
- 5) di dichiarare, stante l'urgenza, con voti favorevoli n. 5, astenuti n. 1 (Gandossi), contrari nessuno, espressi nelle forme di legge dai consiglieri presenti e votanti, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

f.to Avv. Cristina Bellini

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott.ssa Enrica Pedersini

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il sottoscritto, responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis del D.lgs. 18/08/2000, n° 267, esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Berlingo, li 28-04-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Geom. Gianluca Rossini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il sottoscritto, responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49, e art. 147 bis del D.lgs. 18/08/2000, n° 267, dichiara che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Berlingo, li 28-04-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Rag. Eliana Benedetti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124, D.lgs. 18.08.2000, n° 267)

Registro pubblicazione n° 291

Si certifica, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 24-07-2014 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Berlingo, li 24-07-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott.ssa Enrica Pedersini

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(articolo 134, comma 3, D.lgs. 18.08.2000, n° 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva il 19-08-2014

Berlingo, li 19-08-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott.ssa Enrica Pedersini

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo, sottoscritta digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i.

Berlingo, li 24-07-2014

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Rossana Toninelli

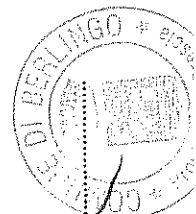
Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014/2016
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BERLINGO
QUADRO RISORSE DISPONIBILI

Tipologia Risorse Disponibili	Arco Temporale Di Validita' Del Programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria Primo Anno 2014	Disponibilita' Finanziaria Seconda Anno 2015	Disponibilita' Finanziaria Terzo Anno 2016	
Entrate avente destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento immobili ex art. 53, c.6 e 7 D.lgs. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanzamenti di Bilancio	0,00	100.000,00	100.000,00	200.000,00
Altro	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
TOTALI	50.000,00	100.000,00	100.000,00	250.000,00
IMPORTO (in euro)				
Accantonamento di cui all'art. 12 comma 1, del d.P.R. n. 207/2012 al primo anno		3.000,00		

Note:

ALLEGATO "A" ALLA DELIBERA
N° 19 DEL 07/05/14

Il Segretario Comunale
dott.ssa Enrica Pedersini



(Handwritten signature)

IL RESPONSABILE

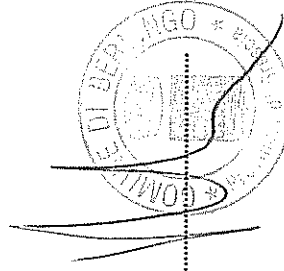
Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014/2016

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BERLINGO
ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

N. Progr.	Cod. Int. Annuale	Codice Istat		Codice Nuts	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	Priorità	Somma Dei Costi Del Programma				Apporto Di Capitale Privato	
		Reg	Prov/Comm						Primo Anno 2014	Secondo Anno 2015	Terzo Anno 2016	Totale	Importo	Tipologia
1	1/2014	030	017 015		MANUTENZIONI E	SPORTE SPETTACOLO	SISTEMAZIONE TETTO PALESTRA	2	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00	
2	1/2015	030	017 015		MANUTENZIONI E	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	RIQUALIFICAZIONE VIARIA	2	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	
3	1/2016	030	017 015		MANUTENZIONI E	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI	2	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	0,00	
TOTALI									50.000,00	100.000,00	100.000,00	250.000,00		

Note:

IL RESPONSABILE



ALLEGATO ^{n° 4} B ALLA DELIBERA
N° 19 DEL 07 05 16
 Il Segretario Comunale
 dott.ssa Enrica Pedersini

Scheda 2b: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014/2016

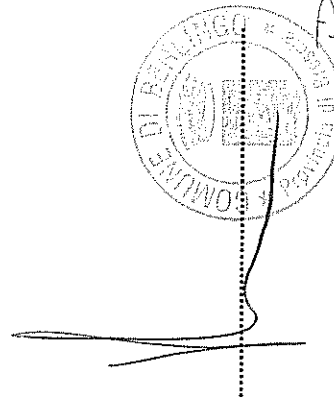
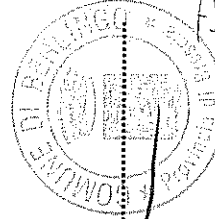
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BERLINGO

Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006

Riferimento Intervento	Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006		Arco Temporale Di Validita' Del Programma Valore Stimato			
	Descrizione Immobili	Solo Diritto Di Superficie	Piena Proprieta'	1° Anno 2014	2° Anno 2015	3° Anno 2016
			TOTALI			

Note:

IL RESPONSABILE

Il Segretario Comunale
dott.ssa Emrica Pedersini

ALLEGATO C LA DELIBERA
N° 19 DEL 07/05/16

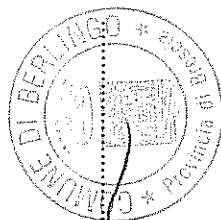
Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2014/2016

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BERLINGO

ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne	Codice Unico Intervento (Cui Sistema)	Cup	Descrizione Intervento	Cpv	Responsabile Del Procedimento		Importo Annualita'	Importo Totale Evento	Finalita'	Conformita' Verifica Vincoli Ambientali		Priorita'	Stato Progettazione Approvata	Tempi Di Esecuzione	
					Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
1/2014	009549017220 141	0000000000000000	SISTEMAZIONE TETTO PALESTRA		GIANLUCA	ROSSINI	50.000,00	50.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	2		2/2014	4/2016
					TOTALI		50.000,00	50.000,00							

IL RESPONSABILE



ALLEGATO "D" ALLA DETERMINAZIONE DELIBERATA
N° 19 DEL 09/05/14

Il Segretario Comunale
dott.ssa Enrica Pedersini



COMUNE DI BERLINGO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 2 – 25030 Berlingo (Bs)
tel. 030.9787247 – fax 030.978182 – info@comune.berlingo.bs.it
www.comune.berlingo.bs.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

ALLEGATO "E" ALLA DELIBERA
N° 19 DEL 07/05/14

Il Segretario Com.
dott.ssa Enrica P.

OGGETTO: Lavori di riqualificazione e ristrutturazione della copertura della palestra ad uso scolastico.

Premessa

- Il Comune di Berlingo è dotato di una palestra ad uso scolastico sita in Via Manzoni e realizzata negli anni 2003/2004 a servizio degli edifici scolastici limitrofi e più precisamente:
 - o Scuola dell'infanzia "C. Tempini"
 - o Scuola primaria "C. Wojtyla"
 - o Scuola secondaria di primo grado "D. Ciapetti"
- L'edificio viene regolarmente usato, durante il normale orario scolastico da tutti e 3 gli istituti scolastici, inoltre si svolgono anche attività extra scolastiche nel pomeriggio (ginnastica dolce, minibasket, ginnastica per anziani, calcetto, basket, volley).

Queste attività purtroppo sono state limitate negli ultimi anni dallo stato di conservazione della copertura che presenta alcune problematiche relative ad infiltrazioni di acqua. Tale problematica purtroppo influisce notevolmente sulle possibilità di utilizzo della palestra per le società sportive che svolgono o vorrebbero svolgere dei corsi o poter programmare degli eventi.

La palestra comunale ad uso scolastico è l'unica struttura sportiva coperta esistente sul territorio comunale di Berlingo

La situazione rilevata

Nel corso degli ultimi anni sono stati eseguiti diversi sopralluoghi da parte dell'ufficio tecnico comunale per la verifica dello stato di conservazione del tetto e del relativo manto di copertura.



COMUNE DI BERLINGO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 2 – 25030 Berlingo (Bs)

tel. 030.9787247 – fax 030.978182 – info@comune.berlingo.bs.it

www.comune.berlingo.bs.it



Questi sopralluoghi sono stati eseguiti a seguito di diversi eventi atmosferici di notevole intensità che si sono verificati sia durante la stagione invernale (neve e temperature molto basse con il conseguente crearsi di strato di ghiaccio) che durante il resto dell'anno (le precipitazioni temporalesche negli ultimi anni hanno avuto un notevole incremento)

Nell'occasione degli incontri il gestore della palestra ha ulteriormente confermato il fenomeno lamentato, documentando la frequenza delle infiltrazioni.

Da una prima verifica sommaria sul tetto, eseguita nel 2009 in collaborazione con l'arch. Sigalini Francesco, incaricato dall'Amministrazione comunale a supporto dell'ufficio tecnico per la verifica dello stato dei luoghi, si è accertato la consistenza del manto di copertura: una sola falda con andamento est-ovest, in lastra di alluminio grecata, con pendenza del 2% circa la mezza falda lato est e del 4% scarso la mezza falda il lato ovest.

Con successivi sopralluoghi, con l'ausilio del personale di una ditta specializzata in coperture, che ha provveduto a smontare (e poi rimontare) tutta una fila di lamiere in senso est-ovest, per poter visionare la sottostante consistenza materica e merso che, dal basso verso l'alto si è rilevato la composizione dettagliata della copertura così composta:

- assito di tavole di legno (le stesse che praticamente costituiscono il soffitto della palestra)
- strato di barriera vapore
- materassino di lana di roccia spessore cm 5
- Ferri a zeta in lamiera zincata dello spessore di un millimetro, correnti parallelamente al senso della pendenza, quindi in senso est-ovest, posti ad interasse di circa ml. 1,10 ed aventi altezza di cm. 36 all'estremo est, di cm. 32 al centro e di cm. 8 al limite ovest
- Listello in legno dalla sezione di cm. 5x5 fissato perpendicolarmente ai ferri a zeta, ad interasse di cm. 125



COMUNE DI BERLINGO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 2 – 25030 Berlingo (Bs)

tel. 030.9787247 – fax 030.978182 – info@comune.berlingo.bs.it

www.comune.berlingo.bs.it



- Lamiera in alluminio grecata spessore 6 decimi di millimetro, costituita da lastre con profilo IRP 20/52, sormontate lateralmente di un onda e mezza, lunghe ml. 13,50 circa, fissate con viti in acciaio inox ai sottostanti listelli in legno

Dall'analisi visiva della copertura è emersa la presenza di svariati fori e/o lesioni nella lamiera, la cui posizione è stata rilevata e rappresentata nell'allegato "A"

.Probabilmente le lesioni sono state causate da eventi climatici avversi durante le stagioni invernali (neve e gelo).

I possibili rimedi

Non si prendono in considerazione le numerose soluzioni alternative anche tecnologicamente più avanzate che risulterebbero economicamente impraticabili. Rimanendo nella tipologia di copertura esistente, l'incremento della pendenza, tenuto conto che in lato ovest la falda è praticamente radente il soffitto, è possibile solo elevando l'altezza del lato opposto, l'est, di almeno ml. 1,20 per ottenere una pendenza dell'8%.

L'operazione, oltre che risultare molto onerosa, potrebbe compromettere l'eccellente design che contraddistingue la palestra.

A questo punto l'unico rimedio possibile senza ricorrere ad interventi radicali e stravolgenti consiste nella sostituzione delle lamiere costituenti il manto di copertura. In ordine andrebbero eseguite le seguenti operazioni:

- lievo ed asportazione delle lamiere esistenti, come detto sopra bucherellate e/o compromesse in vari punti, non fissate in varie zone e posate non correttamente in prossimità del canale di gronda
- verifica dello stato di conservazione del materassino di lana di vetro; eventuale sua integrazione e/o sostituzione;
- Integrazione della listonatura esistente per ancoraggio OSB 40x50 e rifissaggio della orditura vetusta;



COMUNE DI BERLINGO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 2 – 25030 Berlingo (Bs)

tel. 030.9787247 – fax 030.978182 – info@comune.berlingo.bs.it

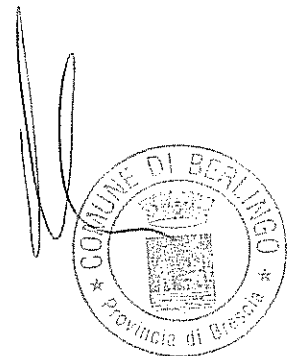
www.comune.berlingo.bs.it



- fornitura e posa in opera di pannello isolante spess. 40 mm in polistirene sinterizzato espanso Kg/mc 25 accoppiato a membrana bitume polimero 3 Kg/ma. Fissaggio con piastre e viti autoperforanti da legno nel pannello in OSB
- Fornitura e posa di doppio strato di MBP
 - o I° STRATO costituito da MBP da 4 mm in poliestere a mescola di bitume distillato modificato con polimeri elastometrici SBS armatura in non tessuto di poliestere stabilizzato, finitura inferiore goffratura con polipropilene sfiammabile superiore con sabbiatura antiaderente. UNI 8818 IGLAE BPE
 - o II° STRATO costituito da MBP 4,5 Kg poliestera mescola bitume distillato modificato con polimeri elastometrici (SBS-PAO-EPR) armatura non tessuto di poliestere imputrescibile rinforzato con fibre di vetro. Rivestimento superficiale con scagliette di ardesia naturale a faccia inferiore rivestimento con film termofusibile. UNI 8818 IGLAE BPE

La sezione del canale di gronda non dovrà essere interessata dalla lamiera.

Con l'intervento sopra proposto si andrà a risolvere definitivamente la problematica delle infiltrazioni al fine di poter consentire il corretto uso della palestra ad uso scolastico a tutti i fruitori che ne faranno richiesta.





COMUNE DI BERLINGO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 2 – 25030 Berlingo (Bs)

tel. 030.9787247 – fax 030.978182 – info@comune.berlingo.bs.it

www.comune.berlingo.bs.it



In allegato:

- Riferimenti fotografici
- ALLEGATO "A" : Pianta della copertura della palestra :
Indicazione delle lesioni e rispettivi fotogrammi di rilievo.



COMUNE DI BERLINGO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 2 – 25030 Berlingo (Bs)

tel. 030.9787247 – fax 030.978182 – info@comune.berlingo.bs.it

www.comune.berlingo.bs.it



ASSOCIAZIONE DEI
COMUNI VIRTUOSI

OGGETTO: Lavori di riqualificazione e ristrutturazione della copertura della palestra ad uso scolastico.

QUADRO ECONOMICO

A) Lavori in appalto

A.1) Opere da realizzarsi	€.	41.236,00 =
A.2) Oneri per la sicurezza	€.	750,00 =

Sommano per la voce A) €.

41.986,00.=

B) Somme a disposizione :

b.1) Competenze tecniche (7%) €.

2.758,00.=

b.2) ONERI FISCALI

Su A : €.

4.198,60.=

Su b.1 (b1*4%) cassa previdenziale €.

110,32.

Su b.1 (b1 + 114,80€.) x 22% IVA €.

631,03

Sommano per la voce B)

€.

7697,95.=

C) Imprevisti

€.

316,05.=

Totale A + B + C=

€.

50.000,00.=

(diconsi Euro cinquantamila/00)



COMUNE DI BERLINGO

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA AD USO SCOLASTICO

quadro economico				
descrizione lavori/opere	unità di misura	quantità	prezzo unitario	totale
rimozione copertura in alluminio esistente e relativo smaltimento	mq	865	€ 2,50	€ 2.162,50
integrazione listonatura esistente per ancoraggio OSB 40x50 e rifissaggio orditura vetusta	mq	865	€ 2,50	€ 2.162,50
Fornitura e posa in opera di pannello in legname OSB Sp. 15 mm fissaggio con viti autoperforanti da legno con rondella nella listonatura esistente sottostante.	mq	865	€ 10,40	€ 8.996,00
fornitura e posa in opera di pannello isolante spess. 40 mm in polistirene sinterizzato espanso Kg/mc 25 accoppiato a membrana bitume polimero 3 Kg/ma. Fissaggio con piastre e viti autoperforanti da legno nel pannello in OSB	mq	865	€ 10,00	€ 8.650,00
fornitura e posa in doppio strato di MBP 1° strato costituito da MBP 4 mm poliestere mescola bitume distillato modificato con polimeri elastomerici SBS armatura in non tessuto di poliestere stabilizzato finitura inferiore goffratura con polipropilene sfiammabile superiore con sabbatura antiaderente - UNI 8818 IGLAE MBP BPE 2° strato costituito da MBP 4,5 Kg poliestere mescola bitume distillato modificato con polimeri elastomerici (SBS, PAO, EPR) armatura non tessuto di poliestere imputrescibile rinforzato con fibre di vetro. Rivestimento superficiale con scagliette di ardesia naturale e faccian inferiore rivestita con film imputrescibile. UNI8818 IGLAE MBP BPE flessibilità a freddo - 20° punto frass a rottura - 35°	mq	865	€ 17,00	€ 14.705,00
lievo lastra gracata muri perimetrali, rimozione listonature, fornitura e posa di impermeabilizzazione con doppio strato di MBP 4 mm + 4,5 kg con finitura in scaglie in ardesia per muri perimetrali verticali	ml	124	€ 30,00	€ 3.720,00
fornitura e posa in opera di scossata ad elle sv 1000 per giunzioni muro di testata verticale e falda per chiusura canalone - Linea di Gronda	ml	30	€ 28,00	€ 840,00
TOTALE				€ 41.236,00

Rossini geom. Gianluca





COMUNE DI BERLINGO

Provincia di Brescia



**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE
DELLA COPERTURA DELLA
PALESTRA AD USO SCOLASTICO**
N.C.T. Fig. 5 Mapp. 453

Tavola 01: - COROGRAFIA
(ESTRATTO P.G.T. - MAPPA E AEREOFOTOGRAMMETRICO)

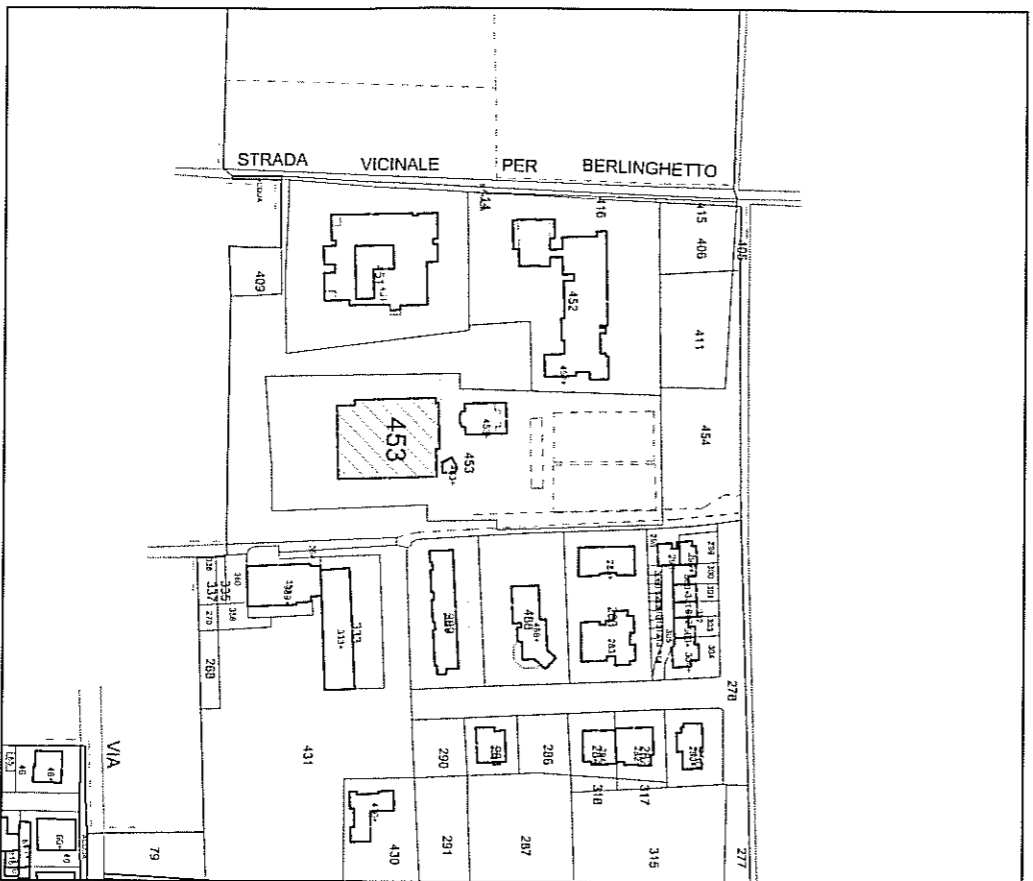
FEBBRAIO 2014

GEOM. GIANLUCA ROSSINI
UFFICIO TECNICO COMUNALE






ESTRATTO MAPPA - FG. 5 MAPP. 453

SCALA 1:2000

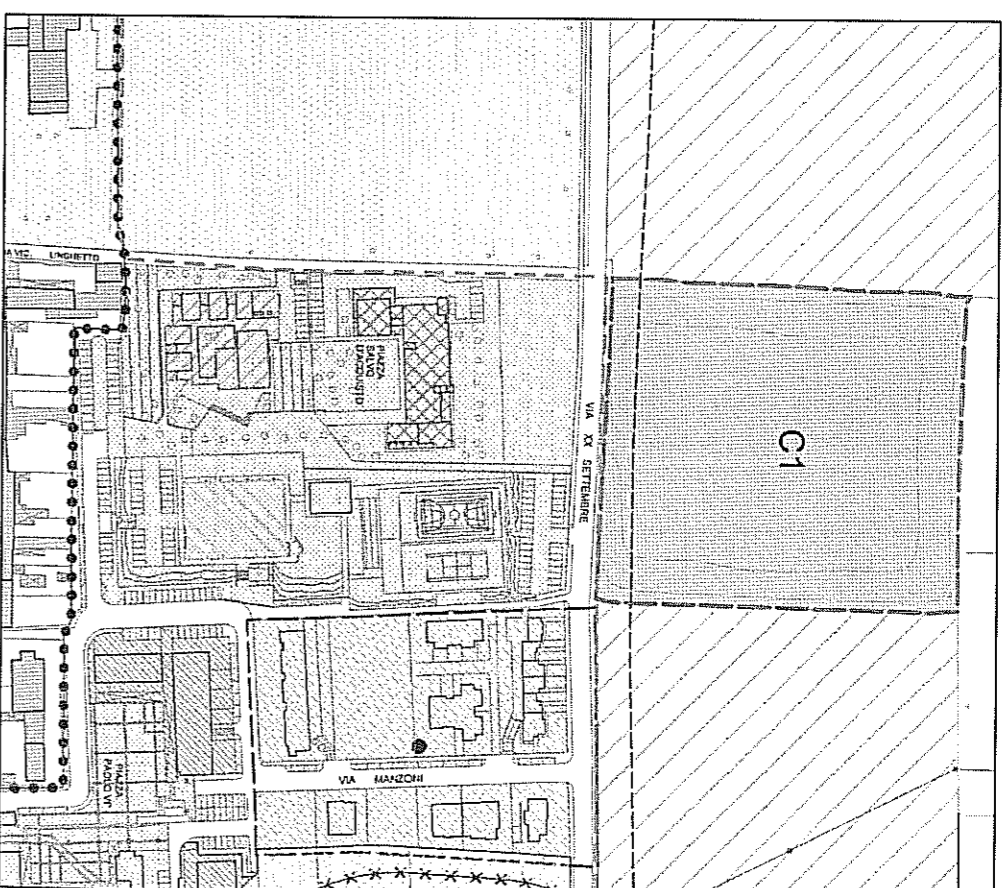


LEGENDA





-  PALESTRA COMUNALE AD USO SCOLASTICO
-  SCUOLA DELL'INFANZIA
-  SCUOLA PRIMARIA

ESTRATTO P.G.T. - Servizi pubblici

SCALA 1:2000

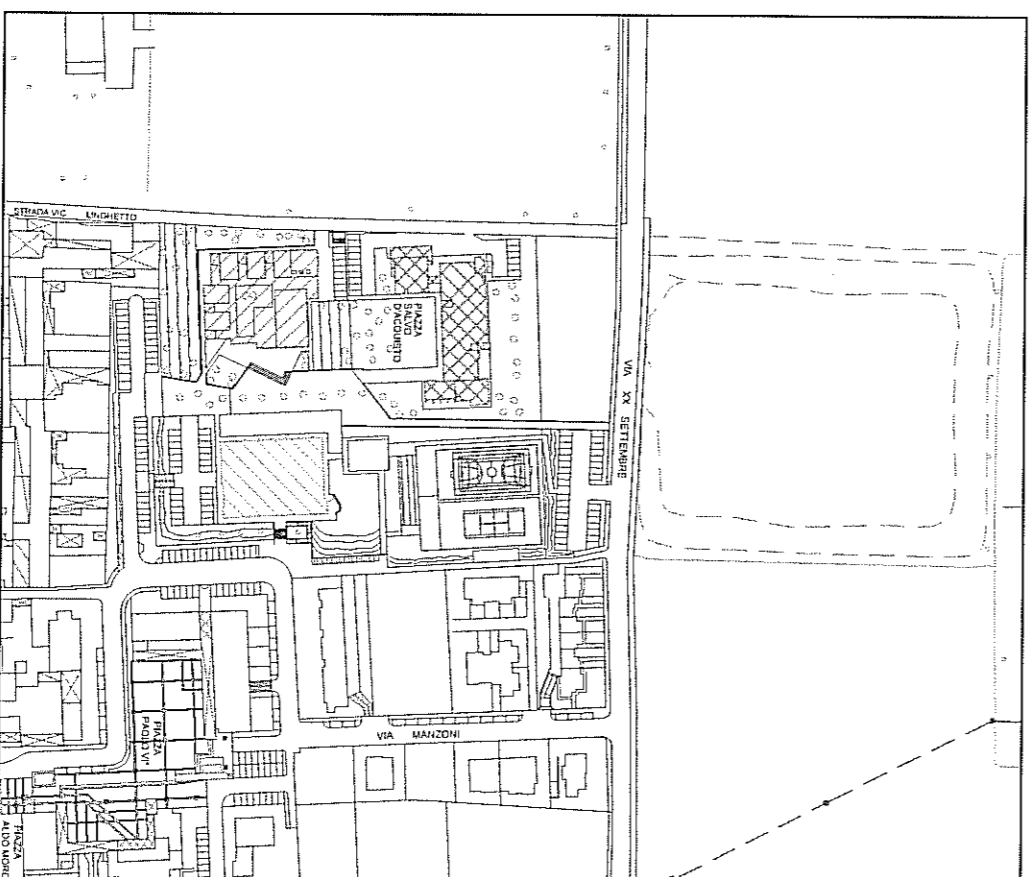


LEGENDA




-  SERVIZI PUBBLICI
-  PALESTRA COMUNALE AD USO SCOLASTICO
-  SCUOLA DELL'INFANZIA
-  SCUOLA PRIMARIA

ESTRATTO AEREOFOTOGRAMMETRICO

SCALA 1:2000

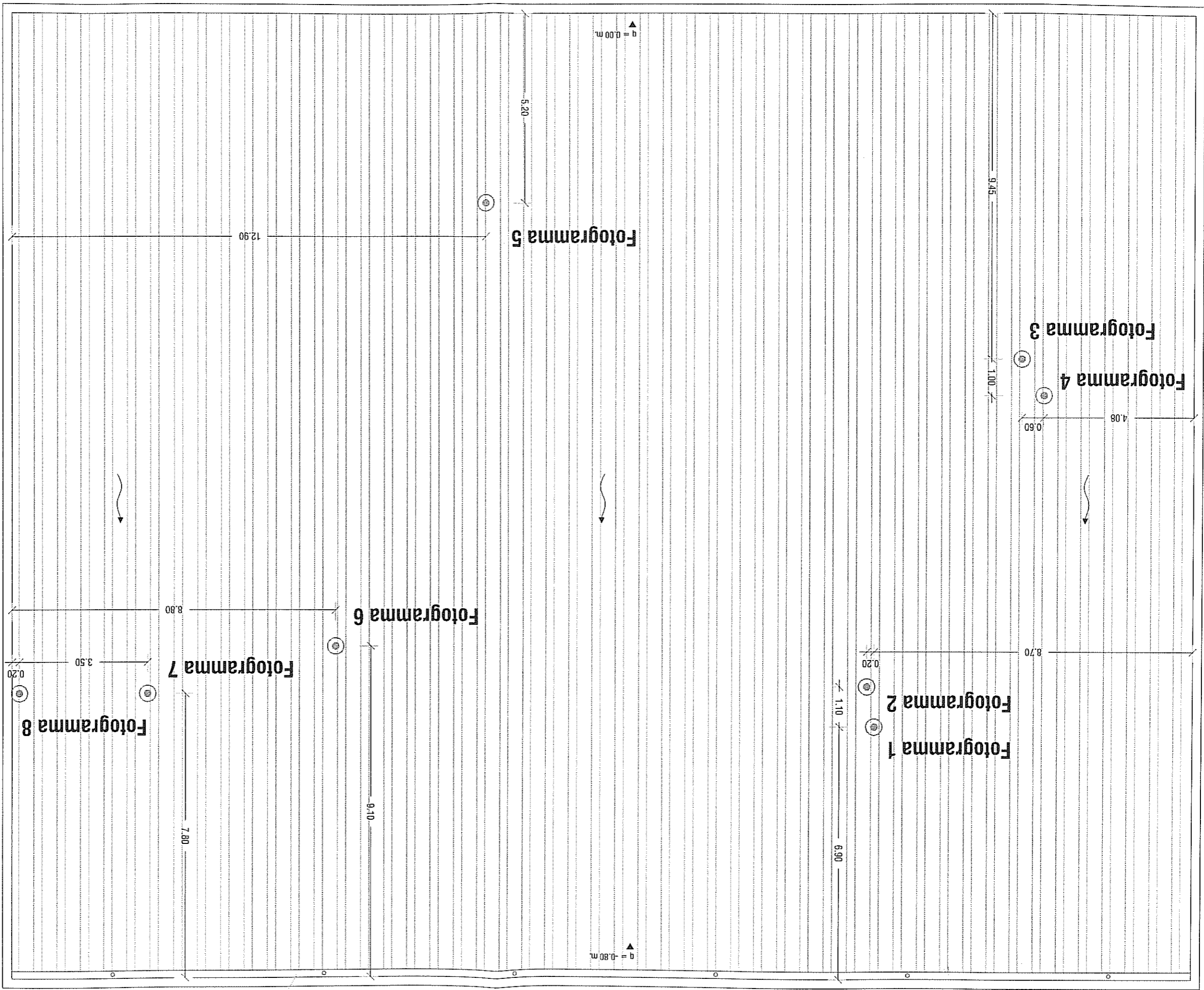


LEGENDA

-  PALESTRA COMUNALE AD USO SCOLASTICO
-  SCUOLA DELL'INFANZIA
-  SCUOLA PRIMARIA

EST

SUD



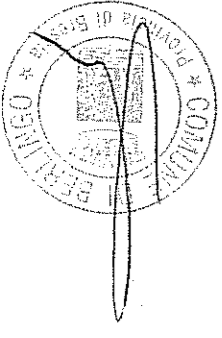
OVEST

PIANTA COPERTURA

scala 1:100

Legenda

⊙ INDICAZIONE DELLE LESIONI



NORD

▲ q = 0.00 m

▲ q = -0.80 m

Fotogramma 5

Fotogramma 6

Fotogramma 7

Fotogramma 8

Fotogramma 2

Fotogramma 1

Fotogramma 4

Fotogramma 3

Canale di gronda con pluviali



COMUNE DI BERLINGO
Provincia di Brescia

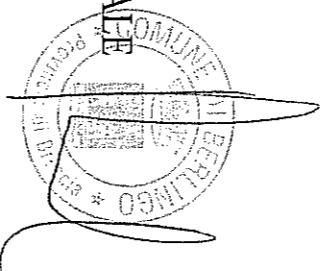


**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE
DELLA COPERTURA DELLA
PALESTRA AD USO SCOLASTICO**
N.C.T. Fig. 5 Mapp. 453

Tavola 01: - COROGRAFIA
(ESTRATTO P.G.T. - MAPPA E AEREOFOTOGRAMMETRICO)

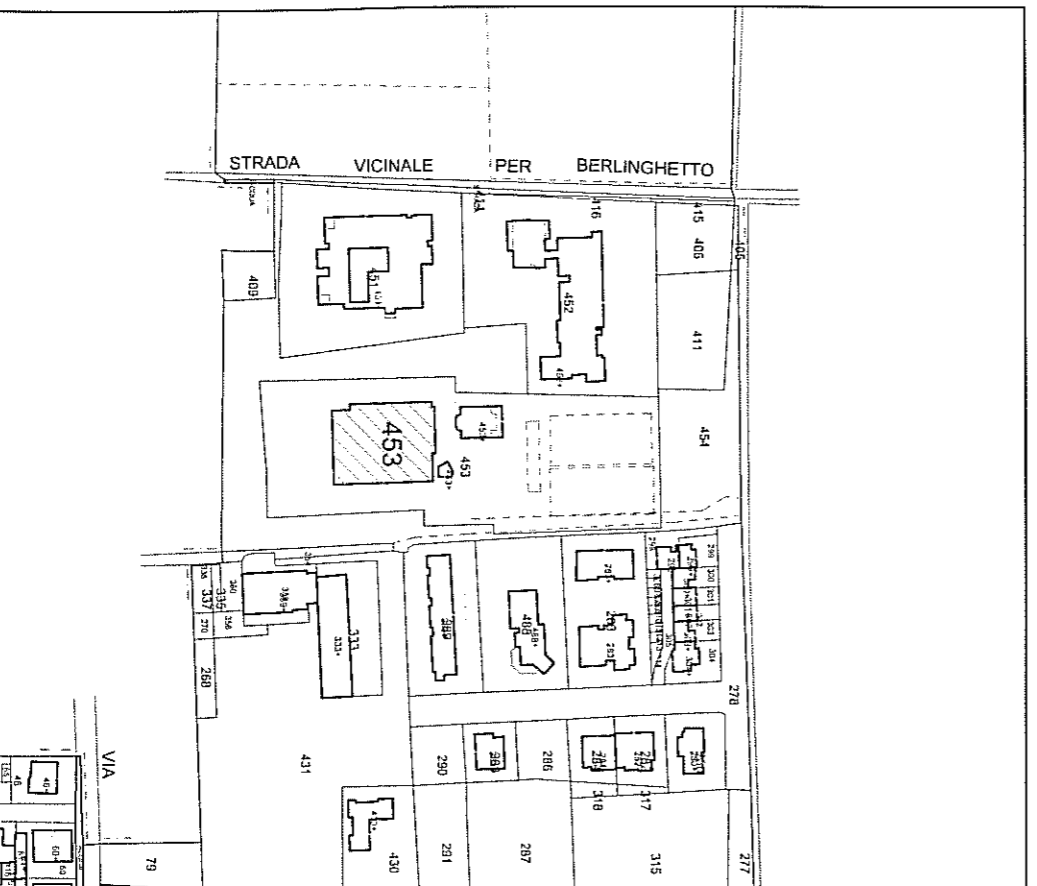
FEBBRAIO 2014

GEOM. GIANLUCA ROSSINI
UFFICIO TECNICO COMUNALE



ESTRATTO MAPPA - FG. 5 MAPP. 453

SCALA 1:2000



LEGENDA



PALESTRA COMUNALE AD USO SCOLASTICO

ESTRATTO P.G.T. - Servizi pubblici

SCALA 1:2000



LEGENDA



SERVIZI PUBBLICI



PALESTRA COMUNALE AD USO SCOLASTICO



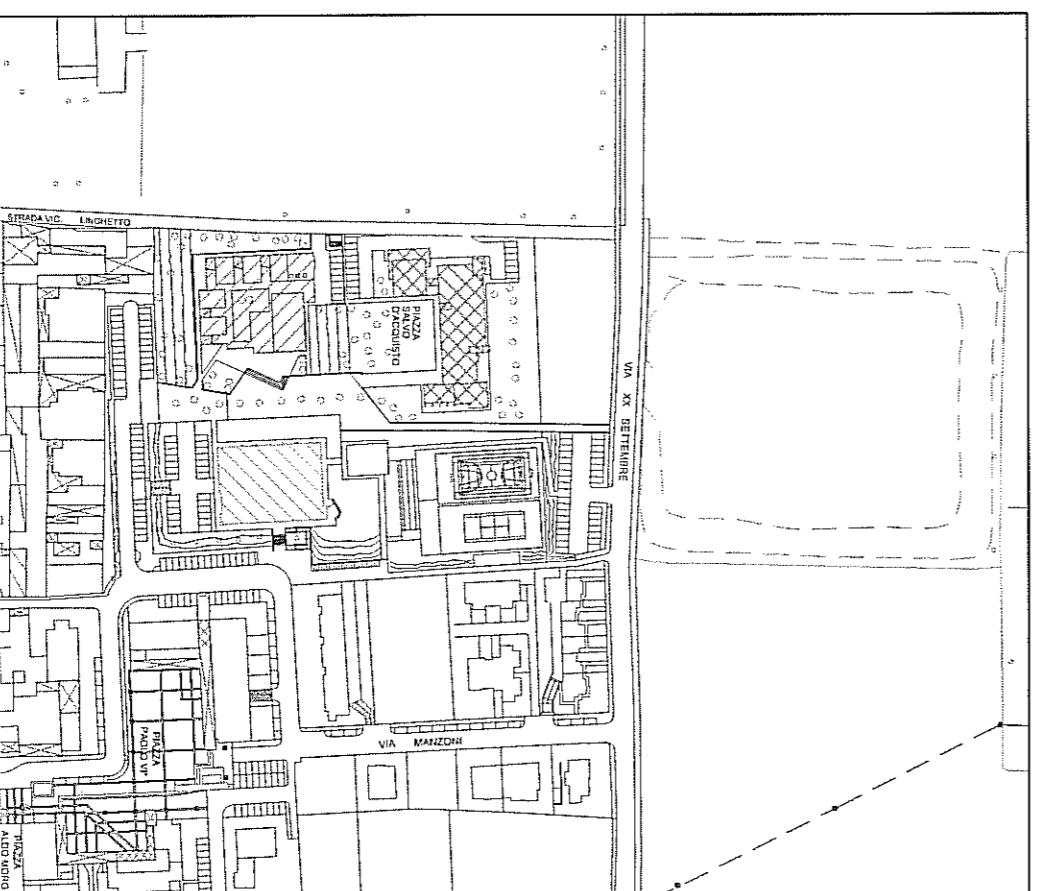
SCUOLA DELL'INFANZIA



SCUOLA PRIMARIA

ESTRATTO AEREOFOTOGRAMMETRICO

SCALA 1:2000



LEGENDA



PALESTRA COMUNALE AD USO SCOLASTICO



SCUOLA DELL'INFANZIA



SCUOLA PRIMARIA